

重庆长风化学工业有限公司

汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台做耐火保护工程
询价文件

委托人:重庆长风化学工业有限公司

时间: 2026 年 8 月

询价文件

询价方：重庆长风化学工业有限公司

主题：汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台做耐火保护工程

我司拟对重庆长风化学工业有限公司汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台做耐火保护工程进行询价。请按以下要求和内容进行完全报价，被询价方自行组织踏勘现场。

一、 工作内容

本次询价的工作内容为：重庆长风化学工业有限公司汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台和钢梯做耐火保护，范围为汽车装卸站结构图中 1/1-②轴线、③-⑤轴线管廊架立柱和横梁（不含 1/1 轴线立柱），②-③轴线管廊架 4.500 高度位置以下的立柱和横梁以及 2 处钢平台和钢梯。包括钢结构锈蚀部位除锈打磨、刷环氧富锌底漆一道，表面整体喷涂薄型防火涂料耐火极限 2 小时，并经具备资质的第三方检测合格。具体见汽车装卸站结构图和现场踏勘。

二、 资质要求

1.具有与开展业务相适应的经营场所及固定的办公地点。具有企业法人营业执照、税务登记证（一般纳税人）。

2.登高作业人员须取得应急局颁发的高处作业证书，操作项目

为高处安装、维护、拆除作业。

3. 本次询价不接受联合体投标。

三、报价要求

1、报价：

（1）本报价含汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台做耐火保护工程建设工程费、安全文明施工费、税费、管理费、保险、第三方检测等全部费用。

（2）投标报价方应根据汽车装卸站结构图（见附件 1）结合现场踏勘情况精确计算，确定投标报价，所有费用均包含在总报价中。

（3）报价视为是一个有经验的承包人在对工程充分了解及对风险充分评估后所作的完备报价，符合本询价文件及合同条款规定的全部费用应认为已被计入已标价工程量清单所列各子目中，未列入子目不予计量的工作，其费用视为已分摊在合同工程的有关子目单价和合价中，招标人不另行支付。

四、评审方法

评审评分包括两方面，一是价格分，最低价为 70 分，以最低报价为标准，每高于最低价 2%扣 1 分，最多扣 20 分。二是综合分，对施工工期、施工方案、施工人员等进行评审，满分 30 分。

五、报价截止时间

1、报价书接收的截止时间为 2026 年 8 月 19 日 17:00 时，逾期不再受理。

2、报价书须采取密封的形式专人送达，或以快递方式寄到重庆长风化学工业有限公司维保部（重庆市长寿区经开区化北二路 7 号）。

3、本次询价不接受传真、电话等形式的报价。

4、投标单位若对邀标内容有疑问需要澄清的，请向我司提出，我司将以书面或邮件形式解答。

六、其他事项

不论询价结果如何，参加报价人自行承担与本次询价有关的所有费用。

七、联系人及方式

联系人：黄黎

联系电话：13883659175

八、附件 1：汽车装卸站结构图

报价申请文件格式

1、报价申请书封面

汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台做耐火保护工程

报
价
申
请
文
件

报价申请人：（全称并加盖单位章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

_____年____月____日

2、报价表格式

本合同固定包干总价为 RMB_____元（大写：_____元）

其中：9%增值税税额为 RMB_____元（大写：_____元），安

全文明施工费 RMB_____元（大写：_____元）

3、 法定代表人授权书

本授权委托书声明：我____（姓名）系____（报价申请人）的法定代表人，现授权____（姓名）为我公司委托代理人，以本公司的名义参加重庆长风化学工业有限公司汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台做耐火保护工程的询价活动。委托代理人在该工程谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我公司均予以承认并全部承担其所产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。

特此委托。

委托代理人：（签字）

性别：

年龄：

委托代理人部门：

职务：

委托代理人电话：（座机）

（手机）

授权人（法定代表人）：（签字或签章）

报价申请人：（全称并加盖单位章）

日期： 年 月 日

注：1、附法定代表人及委托代理人身份证复印件。

2、报价申请人为法定代表人直接参加询价活动的，不需要提供授权书。

4、拟投入专职人员情况汇总表

序号	项目职务	姓 名	性 别	专业职务	主要业绩
	现场负责 人				

5、资质证书及业绩

6、合同

重庆长风化学工业有限公司

汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台做耐火保护工程

施工合同

发包方（甲方）：重庆长风化学工业有限公司

承包方（乙方）：

经询价确定，甲方将重庆长风化学工业有限公司汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台做耐火保护工程确定由乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

一、**工程名称：**重庆长风化学工业有限公司汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台做耐火保护工程

二、**工程地址：**长寿经济技术开发区。

三、**工期：**自 2026 年 月 日甲方交出施工场地并签发开工通知书（以乙方签收为准）提供合同约定的开工条件起，工期计划（施工完成）为 个公历日。

四、**合同组成文件及解释顺序：**

下列文件应作为合同的组成部分：

- 1、合同协议书及合同履行过程中经双方授权代表签署的补充协议；
- 2、投标函及投标函附录；

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准，经双方同意的修改应优先于其原文件。

五、工程范围

1、本次工作内容为：重庆长风化学工业有限公司汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台和钢梯做耐火保护，范围为汽车装卸站结构图中 1/1-②轴线、③-⑤轴线管廊架立柱和横梁（不含 1/1 轴线立柱），②-③轴线管廊架 4.500 高度位置以下的立柱和横梁以及 2 处钢平台和钢梯。包括钢结构锈蚀部位除锈打磨、刷环氧富锌底漆一道，表面整体喷涂薄型防火涂料耐火极限 2 小时。具体见汽车装卸站结构图和现场踏勘。

2、施工期间，服从发包方的监督和管理。

六、合同价格及支付

1、合同价格及组成

本合同固定包干总价为 RMB_____元（大写：_____元）。其中：9%增值税税额为 RMB_____元（大写：_____元），安全文明施工费 RMB_____元（大写：_____元）

重庆长风化学工业有限公司汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台做耐火保护工程的工程费用均包括在合同固定包干总价中，固定包干总价不做调整。

2、工程进度款支付

施工完成并经验收合格后，承包商提供与结算价格相符的等额有效增值税专用发票（增值税税率 9%）后 30 天内支付至结算价格的 97%；剩余 3%作为质量保证金, 质量保证金的退还，在缺陷责任期满、承包人提交最终结清申请单后 10 个工作日内支付给承包方，保证金不计利息。

七、工程质量

1、工程质量必须达到合格且取得具备资质的第三方检验报告，因乙方故意延误致使工程未能按时结算或提前验收的，本工程不能评定为合格。

2、工程质量必须符合设计文件, 及地方和行业的相关规定的要求。

3、工程质量合格率 100%。

4、施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责；

5、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负；

6、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

7、工程完工后，乙方应通知甲方进行检查验收工程质量，经甲乙双方现场验收确认合格签字之日起进入质量保修期。本工程如一次验收达不到 100%，即不合格验收，由承包人自行承担费用返工达到 100%合格。

8、本工程的质量缺陷保修期：工程保养期为 24 个月,以甲乙双方工程竣工验收签证之日起计。

9、质量保证金的金额或比例：工程总造价的 3%作质量保修金，质保期（二年）满后无质量缺陷的，且承包人提交最终结清申请单后 10 个工作日内无息退还质量保修金余额。

八、违约责任及义务

（一）甲方义务与责任

甲方的责任

（1）甲方应及时配合乙方施工协调。

（2）甲方接到乙方的验收通知书后，及时按期组织验收，因甲方原因推迟验收，每推迟一天支付违约金 500 元。

（二）乙方义务与责任

1、乙方义务

（1）委派_____为乙方代表，全权负责合同履行，按设计要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责处理的

各项事宜，其签订的文件视为乙方对有关事宜的确认。若需更换乙方代表，乙方应提前三日以书面方式告知甲方。

(2) 严格执行施工图规定及地方和行业的相关规定，确保工程质量。

(3) 工程竣工但未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

(4) 保证施工现场的清洁，做好施工现场保卫、垃圾处理工作。

(5) 若因乙方在施工中违反国家法律、法规等有关规定而造成的损失均由乙方承担。

(6) 施工工人及管理人员应持有相关资格证（高空作业证）或上岗证，甲方有权查验。

(7) 负责施工人员的管理及施工安全。

2、乙方的责任

(1) 工程质量不符合合同的规定，负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。

(2) 乙方必须确保在工期内完成施工任务，除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的，每推迟一天罚款 1000 元。

(3) 乙方工程质量达不到质量要求的，返工至合格为止。承担因施工质量及其它乙方因素造成的返工重修费用。

(4) 对施工过程中的安全管理负全责。

九、争议解决方式

- 1、协商签订补充协议。
- 2、向当地人民法院起诉。

十、合同的生效

本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式肆份，具有同等法律效力，甲、乙双方签字盖章后各执贰份。

十一、本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

重庆长风化学工业有限公司

开户银行： 开户银行：

银行账号： 银行账号：

法人代表： 法人代表：

或授权代表： 或授权代表：

2026 年 月 日

2026 年 月 日

7、安全协议

重庆长风化学工业有限公司 汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台做耐火保护工程 安全协议

甲方：重庆长风化学工业有限公司

乙方：

为了确保重庆长风化学工业有限公司汽车装卸站 1.1 期管廊架、钢平台做耐火保护工程施工安全，减少或杜绝施工过程中发生各类安全事故，保护现场管理人员和作业人员的生命以及国家财产安全，按照“谁管理，谁负责”的原则，根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》等相关法律法规和有关办法，经双方友好协商，达成下面安全协议：

- 1、乙方应向甲方提供合法资质的证明文书。
- 2、乙方必须派专人对作业过程进行有效的安全监控，并对承包业务承担法定的安全责任和义务。
- 3、特殊及重要岗位操作人员必须经专门机构培训并取得上岗证（资格证），乙方将操作人员上岗证（资格证）以及本人身份证审核后留存备案。特殊工种、岗位施工人员必须持证上岗，甲方有权检查持证上岗情况。

4、乙方应对所派作业人员实行有效的安全管理，承担安全主体责任，如导致后果发生或给甲方以及第三方造成损害，应承担全部责任并负责赔偿一切损失。

5、乙方在作业时，发现存在安全或环保隐患，乙方作业人员要及时向甲方管理人员报告，待甲乙双方协商处理好后，再行作业。

6、乙方作业人员应精心操作、杜绝违章，在作业过程中给他人、自身和甲方造成的危害和损失，乙方应承担全部责任。

7、乙方人员在遇紧急情况时应听从甲方人员的指挥，否则自行承担全部责任。

8、甲方应对乙方驻甲方作业人员进行安全、环保和甲方的规章制度教育，并考试合格。

9、甲方应为乙方工作人员提供符合职业健康要求的安全工作场所。

10、甲方有权对乙方违反操作规程、以及甲方的规章制度等行为进行处罚。

11、乙方有权拒绝甲方的违章指挥和强令冒险作业。

12、乙方施工人员到甲方施工过程中，必须确保做好甲方已有成品保护。

13、乙方施工过程中必须确保现场环境整洁、卫生，做到工完、

料净、场地清。

14、本协议的履行期限与施工期限保持一致。如果施工期限因故需要变更期限，本协议与之变更至相同期限。

15、本协议与主合同具有同等法律效力，本协议随主合同生效、变更、解除或终止。

16、本协议为主合同的有效组成部分。本协议经双方签字盖章后生效。

甲方：重庆长风化学工业有限公司 乙方：

法人代表： 法人代表：

或授权代表： 或授权代表：